



Aufstellung der notwendigen Informationen zu Erstellung der Unternehmensbewertung:

- **Kurzinformation zum Unternehmen**
 - Gründungsjahr,
 - Informationen zum Objekt,
 - Kundenstruktur,
 - Einrichtung,
 - Weitere Dienstleistungen (Sauna, Fitness, Schwimmbad, etc.).

- **Vertragsinformationen**
 - Rechtsform des Unternehmens,
 - Aktueller Handelsregisterauszug,
 - Aktueller Kauf-,Miet- oder Pachtvertrag,
 - Ggf. Gewerbean- / -ummeldung,
 - Ggf. Gaststättenerlaubnis,
 - Ggf. Geschäftsführer- & Gesellschaftsverträge,
 - Sonstige Verträge.

- **Unternehmenszahlen**
 - Vorhandene BWA`s nach Monaten,
 - Umsätze der letzten 3 Jahre,
 - Forderungen,
 - Grundstücke,
 - Jahresabschlüsse und Bilanz der letzten 3 Jahre,
 - Finanzierungskonzept,
 - Rechnungskopien der wesentlichen Investitionen.

- **Sonstige Unterlagen**
 - Grundbuchauszug,
 - Wesentliche Urkunden,
 - Alte vorhandene Gutachten,
 - Genehmigung zur Außenbestuhlung (bei Gastronomiebetrieben).

Notwendige Unterlagen und Auskünfte, die Ihnen nicht vorliegen, können in den meisten Fällen durch uns recherchiert oder angefragt werden.